

売り 一戸建  
中古テラスハウス

# 古三津テラスハウス

4DK

価 格

1,980万円

■交通／伊予鉄道高浜線山西駅 徒歩8分 ■所在地／愛媛県松山市三津1丁目19-15

テラスハウス+駐車場がございます。詳細はお問合せ下さいませ！



※法第22条地域

土地面積	公簿 449.57㎡ (約135.99坪)		
私道面積			
建物面積	182.86㎡ (約55.31坪)		
建物構造	鉄骨造	階 建	地上2階
間 取	4DK 4DKが2戸。		
駐車場	有 4,000円/月 駐車場3台分以上 ※今後契約となる駐車場は自由にお決めいただけるため概算で入力しております。		
築年月	1989[H1]年11月		
土地権利	所有権		
地目(現況)	宅地	建・容率	60%・200%
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
地 勢			
接 道			
現 況	賃貸中	引渡可能時期	相談
小中学校			
ランニング費			
一時金			
条件等	年間予定賃料収入 156万円 利回り 7.87% 想定利回り9.35%		
制限等			
リフォーム等			
設 備 特 記			

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



大街道不動産

(株) デンカシンキ

愛媛県知事免許(1)第5708号  
(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
四国地区不動産公正取引協議会

愛媛県松山市大街道1丁目4-34  
OKD1434ビル  
営業時間: 10:00~18:30

☎ 089-948-4472

取引態様: 一般  
物件番号: 5102183549

情報更新日: 2023年09月01日