

売り 住宅以外の建物全部

店舗

一番町 一品料理屋店舗

■交通／伊予鉄道環状線勝山町駅 徒歩3分 ■所在地／愛媛県松山市一番町1丁目8番（地番：10）

価格

3,500万円

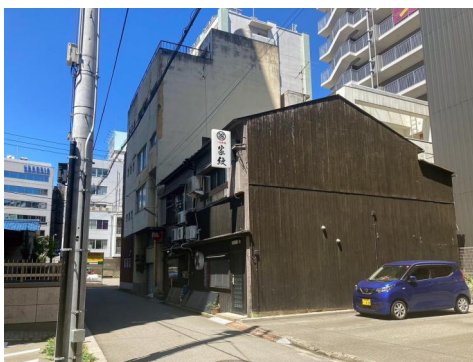
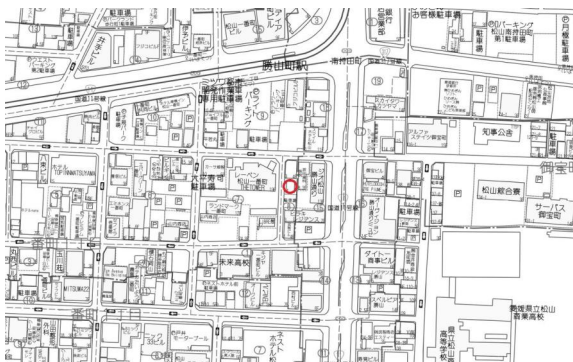
- ◎一番町にある店舗で、現在もオーナーが営業中です。
- ◎現状渡し！でキッチン機器やカウンターのイス等や個室のテーブル等もそのまま居抜きですぐに営業できます。
- ◎2階にも12～18席個室スペースがあります



松山市中心で50年に渡り営業されてきた一品料理のお店です



入ってすぐ小綺麗にまとまっているカウンター（8～12席）。



◎2階にも個室（12～18席）があるため、便利な配膳用リフトも稼働しています！

土地面積	公簿 89.28㎡（約27坪）		
私道面積			
建物面積	建物面積1階34.15㎡、建物面積2階30.14㎡		
建物構造	木造	階建	地上2階
間取			
駐車場	無		
築年月	1966[S41]年07月		
土地権利	所有権		
地目（現況）	宅地	建・容率	80%・500%
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地勢			
接道	【一方】西		
制限等	セットバック：無		
現況	居住中	引渡可能時期 相談	
ランニング費			
一時金			
条件等	居抜き		
リフォーム等			
設備特記	駐輪場無、バイク置場無		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますので、最新の情報をご確認ください。掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。



大街道不動産

（株）デンカシンキ

愛媛県知事免許（1）第5708号
 （公社）愛媛県宅地建物取引業協会
 四国地区不動産公正取引協議会

愛媛県松山市大街道2丁目1-3
 OKD213ビル
 営業時間：10：00～18：30

☎ 089-948-4472

取引態様：専任
 物件番号：5102828130

情報更新日：2024年07月25日